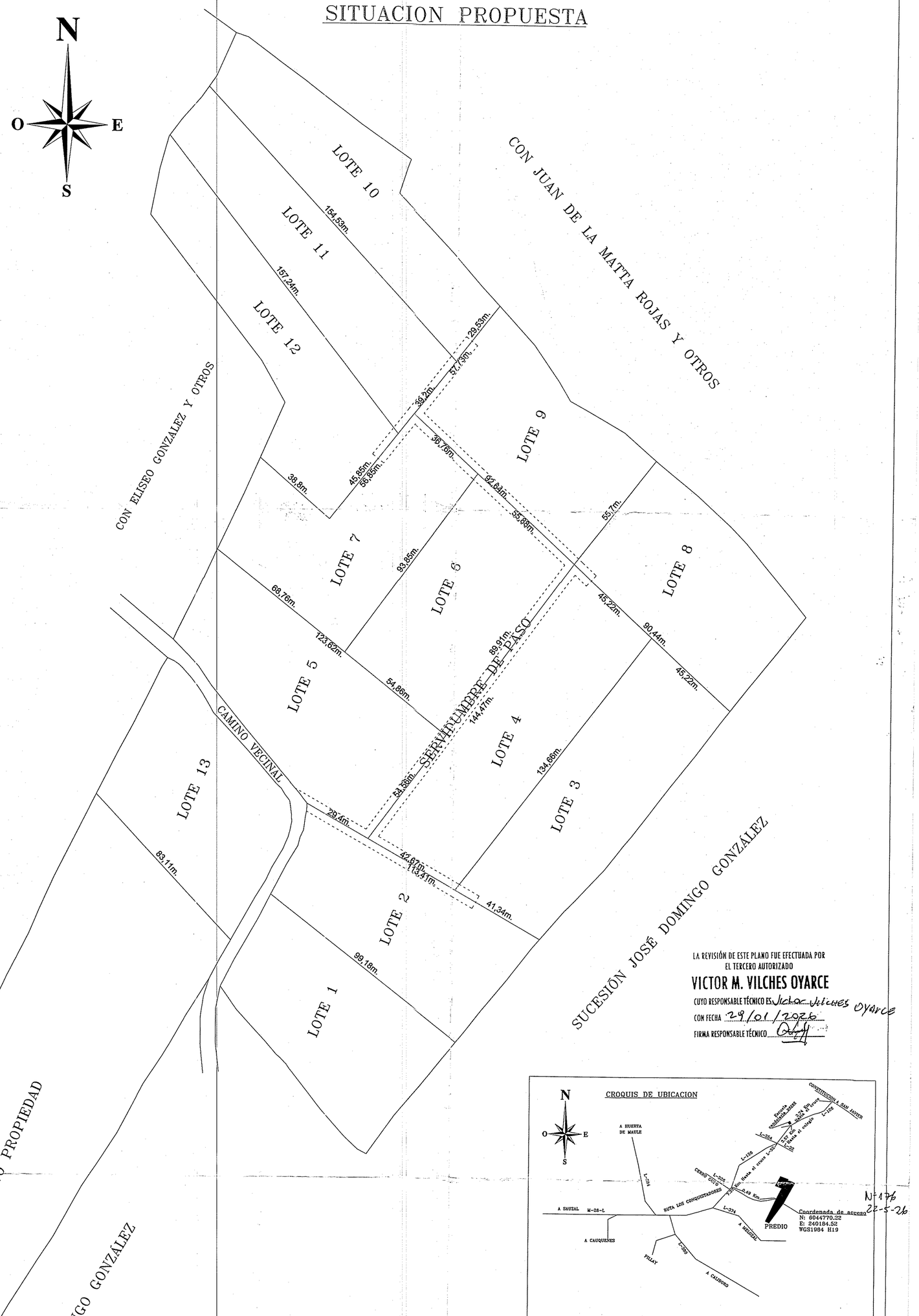
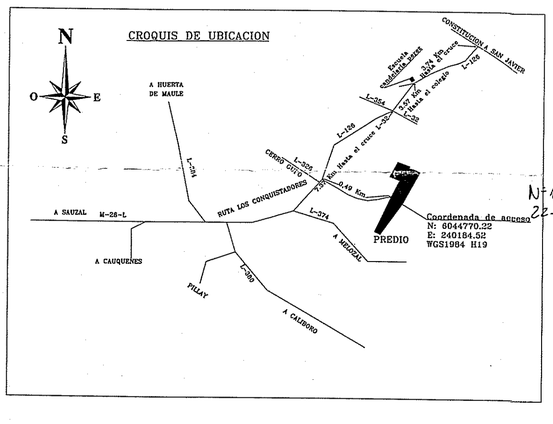
Nombre de los propietarios:		Firma por Poder:
MARIA CECILIA GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 9.141.798-7	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
BERTA DEL CARMEN GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 10.178.025-2	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
NILDA INÉS GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 12.067.237-1	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
JUAN BAUTISTA GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 10.159.025-9	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
ISABEL DE LAS ROSAS GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 11.563.302-3	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
HÉCTOR RAÚL GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 11.955.940-5	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
SILVIA MERCEDES GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 12.606.582-5	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
JAIME ANTONIO GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 12.728.352-4	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
FRESIA ANDREA GONZÁLEZ CASTILLO Rut: 14.576.812-8	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
MARIA ELENA ROJAS ALDANA Rut: 9.098.916-1	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0
KARINA ALEJANDRA GONZÁLEZ GONZÁLEZ Rut: 12.728.352-4	Representada por : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	Rut: 15.337.698-0

SITUACION PROPUESTA



LA REVISIÓN DE ESTE PLANO FUE EFECTUADA POR
EL TERCERO AUTORIZADO
VICTOR M. VILCHES OYARCE
CUYO RESPONSABLE TÉCNICO ES Victor Vilches Oyarce
CON FECHA 29/01/2026
FIRMA RESPONSABLE TÉCNICO

CROQUIS DE UBICACION



NJ176
22-5-26

0 10m 20m 30m 40m 50m 60m 70m 80m 90m 100m
ESCALA GRAFICA 1:1.000

NOMBRE DEL PREDIO: PREDIO UBICADO EN CARRIZAL	N° ROL DE AVALUO: 276-38
REGION: DEL MAULE	PROVINCIA: LINARES
COMUNA: SAN JAVIER	INSCRIPCION DE DOMINIO: Fojas 1523 vta N°1510 año 2023 del C.B.R. San Javier Fojas 3111 N° 2368 año 2023 del C.B.R. San Javier
ORIGEN DE LA INFORMACION: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO GPS TRIMBLE MODELO R8 DATUM: WGS 84 HUSO: 19 COORDENADAS: UTM SISTEMA: GNSS	ESCALA NOMINAL: 1 : 1.000 Formato A1 (841 x 594 mm)
NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS: MARIA CECILIA GONZÁLEZ CASTILLO Y OTROS	
N° CEDULA DE IDENTIDAD: 9.141.798-7	
REPRESENTADOS POR : FRANCISCO JAVIER VERA ROMERO	
N° CEDULA DE IDENTIDAD: 15.337.698-0	FIRMA POR PODER:
NOMBRE DEL PROFESIONAL: ELISEO ANDRÉS ARAVENA ANDRADES	PROFESION: TECNICO DE NIVEL SUPERIOR EN TOPOGRAFIA
N° CEDULA DE IDENTIDAD: 13.787.362-1	FIRMA:

Cuadro de Superficie

Nombre del lote resultante	Superficie (ha)	Servidumbre de Paso	
		Ancho (m)	Superficie (ha)
Lote 1	0,5000		
Lote 2	0,5000	3	0,0244
Lote 3	0,5728	3	0,0029
Lote 4	0,6093	3	0,0572
Lote 5	0,6108	3	0,0255
Lote 6	0,5071	3	0,0429
Lote 7	0,5000	3	0,0174
Lote 8	0,5000	3	0,0031
Lote 9	0,5000	3	0,0386
Lote 10	0,5000	3	0,0032
Lote 11	0,5000	3	0,0117
Lote 12	0,5000	3	0,0041
Lote 13	0,5000		
Resto propiedad	2,7300		
Superficie Total	9,5300		0,2310

Leyenda

	Camino publico
	Servidumbre
	Cerco

N O E S
ESCALA NOMINAL
1 : 1.000

Aprobado
JEFE OFICINA
SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO LINARES

El Servicio Agricola y Ganadero certifica que los lotes resultantes de la subdivision y graficados en el presente plano representan una superficie igual o superior a 0,5 hectareas, no significando autorización de cambio de uso de suelos, ni validación de los antecedentes de dominio, demarcatorios o de copropiedad informados por el solicitante como así la constitución del derecho necesario para la materialización de la servidumbre especialmente proyectada ni del necesario paso hacia un espacio publico, ni la verificación de condiciones que el predio tenga para ser subdividido.
JEFE DE OFICINA Sector Linares, Region del Maule
Certificado N° 107
En Linares a: 27 ABR 2026
Este certificado es verificable en www.sag.gob.cl según el código de verificación que aparece en el mismo.

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excma. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.ebrchile.cl con el código de verificación indicado sobre estas líneas.
4523590-19eb34203fc